

-----o0o-----

V/v: giải trình chênh lệch lợi nhuận hợp
nhất sau thuế Quý 4/2011 giảm hơn 10% so
với Quý 4/2010

Hà Nội, ngày 29 tháng 2 năm 2012

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương xin giải trình Lợi nhuận hợp nhất sau thuế Quý 4/2011 giảm hơn 10% so với Quý 4/2010 như sau:

STT	Chỉ tiêu	Quý 4 2011	Quý 4/2010	Chênh lệch	
				VND	%
1	Doanh thu thuần	477,397,318,372	457,916,731,158	19,480,587,214	4%
2	Lợi nhuận gộp	51,947,374,931	77,839,836,606	(25,892,461,676)	-50%
3	Doanh thu hoạt động tài chính	15,564,219,600	169,815,633,655	(154,251,414,055)	-991%
4	Chi phí hoạt động tài chính	79,686,151,023	35,299,623,200	44,386,527,823	56%
5	Chi phí bán hàng	11,011,731,570	6,880,851,196	4,130,880,374	38%
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp	35,990,490,134	26,957,557,821	9,032,932,313	25%
7	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(59,176,778,196)	178,517,438,044	(237,694,216,240)	402%
8	Lợi nhuận khác	20,112,856,421	(435,873,513)	20,548,729,934	102%
9	Lợi nhuận (lỗ) trong công ty liên kết liên doanh	22,931,669,997	24,226,014,835	(1,294,344,838)	-6%
10	Lợi nhuận trước thuế	(16,132,251,778)	202,307,579,366	(218,439,831,144)	1354%
11.1	Chi phí thuế TNDN hiện hành	(2,054,527,202)	57,739,354,967	(59,793,882,169)	2910%
11.2	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	5,976,220,685	(3,989,677,566)	9,965,898,251	
12	Lợi nhuận sau thuế	(20,053,945,261)	148,557,901,965	(168,611,847,226)	841%

1. Trong kỳ doanh thu hoạt động kinh doanh bất động sản giảm mạnh do tình hình thị trường bất động sản trầm lắng, tuy nhiên doanh thu hợp nhất từ hoạt động kinh doanh bánh kẹo và đồ uống của công ty con tăng nên tổng doanh thu thuần tăng 4% so với quý 4/2010.
2. Lợi nhuận gộp giảm mạnh so với Quý 4/2010 chủ yếu do hoạt động kinh doanh bất động sản có tỷ suất lợi nhuận cao bị sụt giảm trong quý này.
3. Doanh thu hoạt động tài chính giảm mạnh so với Quý 4/2010 là do trong Quý 4/2010 có phát sinh khoản thu nhập từ việc chuyển nhượng cổ phần.
4. Chi phí tài chính tăng 56% là do lãi suất vay trong kỳ tăng, thêm vào đó Công ty phải trích trước lãi suất trái phiếu đã phát hành trong năm 2011.
5. Các khoản chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng do trong năm 2011, Công ty đã tiến hành mở rộng qui mô hoạt động, mua bán sát nhập thêm một số công ty

con do đó khi hợp nhất sẽ làm tăng chi phí tương ứng trên báo cáo hợp nhất so với cùng kỳ năm trước.

Từ các nguyên nhân trên, dẫn đến số lợi nhuận sau thuế hợp nhất Quý 4/2011 giảm 168.611.847.226 đồng so với Quý 4/2010.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

Người được ủy quyền công bố thông tin
Phó Chủ tịch HĐQT



Vũ Hồng Sơn

